



Anuncio de finalización de contrato

Número de Expediente **2022/354001/006-422/00002**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-09-2025 a las 11:56 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.cuevasdelalmazora.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aQUIj%2F6L47gQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1

→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

→ ES611

Contacto

→ Teléfono 950456488

→ Fax 950456912

→ Correo Electrónico

administraciongeneral@cuevasdelalmazora.es

Objeto del Contrato: Concesión administrativa del uso privativo del bar cafetería ubicado en el Mercado Municipal de Abastos de Cuevas del Almanzora

→ Descripción Concesión administrativa del uso privativo del bar cafetería ubicado en el Mercado Municipal de Abastos de Cuevas del Almanzora

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Mercado Municipal de Abastos de Cuevas del Almanzora

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ Plaza de la Libertad

→ (04610) Cuevas del Almanzora España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ Documento Anexo Anuncio de Finalización

Contrato finalizado

Adjudicatario

- **Francisco José Arroyo Perez**
- NIF 34858502R
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 0 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 0 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de contrato 2022/354001/006-422/00002
- Fecha de Formalización 06/10/2022

Duración del contrato

- Fecha de inicio del contrato 06/10/2022
- Fecha de fin del contrato 16/09/2025
- Información adicional relativa a la duración La duración inicial del contrato es de cuatro años

Importe final pagado

- Pago efectuado 0 EUR.
- Penalizaciones impuestas 0 EUR.

Resolución del contrato

- Fecha de resolución del contrato 16/09/2025
- Causa de la resolución del contrato Incumplimiento de la obligación principal del contrato
- Descripción de la resolución del contrato El incumplimiento culpable de las obligaciones esenciales del contrato por parte del contratista.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Jurisdicción contencioso administrativa artículo 27 LCSP**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Canónigo Molina Alonso, 8
- (04071) Almería España

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora**

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica a través de Sistemas Externos
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 12/08/2022 a las 23:59
- Observaciones: 15 días naturales a contar desde el siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante.

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre Nº 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 17/08/2022 a las 10:00 horas
- Apertura sobre proposición económica

Lugar

- Salón de Actos Casa Torcuato Soler Bolea

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04610) Cuevas del Almanzora España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Haber participado en la licitación

Otros eventos

Apertura sobre Nº 2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 17/08/2022 a las 10:00 horas
- Documentación técnica

Lugar

- Salón de Actos Casa Torcuato Soler Bolea

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04610) Cuevas del Almanzora España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Haber participado en el oferta

Apertura sobre Nº 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 17/08/2022 a las 10:00 horas
- Documentación administrativa

Lugar

- Salón de Actos Casa Torcuato Soler Bolea

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04610) Cuevas del Almanzora España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Haber participado en la licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Canon al alza. Cláusula 7.1 PCAP.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Expresión de evaluación : El canon más alto ofertado por el Bar-Cafetería será valorado con la máxima puntuación, atribuyéndose los restantes puntos proporcionalmente, por el procedimiento de regla de tres simples directa. La oferta que no realice ningún alza se valorará con 0 puntos.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria de explotación. Cláusula 7.2.2. PCAP.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Plan Social. Cláusula 7.2.3. PCAP

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Proyecto de equipamiento e instalaciones. Cláusula 7.2.1 PCAP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DTLfY%2FEzH%2Fe mq21uxhbaVQ%3D%3D